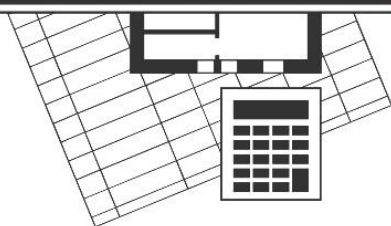


Смета



Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и материалов
составляет:**3 795 506** р**ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА**

на строительство жилого дома

Сводная ведомость

№ п/п	Наименование	Общая стоимость, руб		
		Всего	в т.ч.:	
	Стоимость работ		Стоимость материала	
1	Раздел №1. Фундаменты	792 413	358 116	434 297
2	Раздел №2. Стены и перегородки	964 701	477 140	487 561
3	Раздел №3. Полы первого этажа	191 765	65 785	125 980
4	Раздел №4. Перекрытия межэтажные балочные	228 370	65 830	162 540
5	Раздел №5. Крыша	674 350	251 640	422 710
6	Раздел №6. Окна, двери	194 042	4 300	189 742
	Итого:	3 045 640	1 222 811	1 822 829
	Неучтенные расходы:	10%	122 281	182 283
	Итого с неучтенными расходами:		1 345 092	2 005 112
	Транспортные расходы:	5%		100 256
	Итого с транспортными расходами:			2 105 368
	Накладные расходы:	10%	134 509	210 537
	Итого с накладными расходами:		1 479 601	2 315 905
	Всего по смете:			3 795 506

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.

Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и

материалов составляет:

792 413 р

Раздел №1. Фундаменты

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб			Примечание
				в т.ч.:	в т.ч.:	Всего	Стоимость работ	Стоимость материала	
				5	6	7	8	9	10
Работа по разделу 1						330 116			
1	Геодезическая подготовка объекта	компл.	1	15 000		15 000	15 000		
2	Разработка грунта механизированным способом под ленту	м3	213	200		42 560	42 560		
3	Доработка грунта вручную (зачистка стенок и дна траншеи)	м3	7	800		5 600	5 600		
4	Устройство песчанной подготовки под ленту фундамента	м2	91	150		13 680	13 680		
5	Устройство бетонной подготовки под ленту фундамента	м3	8	2 000		16 000	16 000		
6	Устройство горизонтальной гидроизоляции по бетонной подготовке	м2	76	120		9 120	9 120		
7	Бетонирование монолитной ж.б. ленты с устройством опалубки , армокаркасов и выпусков под стены фундамента	м3	17	2 500		42 500	42 500		
8	Бетонирование монолитных стен фундамента с устройством опалубки и армокаркасов	м3	54	2 500		135 000	135 000		
9	Устройство вертикальной оклеечной гидроизоляции стен фундамента	м2	304	80		24 320	24 320		
10	Обратная засыпка пазух котлована с послойным трамбованием	м3	132	200		26 336	26 336		
Материалы по разделу 1						434 297			
1	Бетон В15 W2 F50 ПЗ(М 200)	м3	79		3 200	252 800		252 800	
2	Арматура фундаментной ленты А400С D12 (1 п.м. = 0,888 кг)	тн	0,73		26 000	19 009		19 009	
	продольная арматура	м.л.	304						
	поперечная арматура	м.л.	215						без учета отхода
	выпуски из ленты	м.л.	304						
3	Арматура фундаментных стен А400С D12 (1 п.м. = 0,888 кг)	тн	1,38		26 000	35 796		35 796	
	продольная арматура	м.л.	1 064						
	поперечная арматура(вертикальная)	м.л.	486						без учета отхода
4	Материал гидроизоляционный наплавляемый, 15х1м	рулон	28		715	20 020		20 020	
5	Доска обрезная (естественной влажности). Толщина 25 мм L 6м ширина 100 мм	м3	11		7 200	79 200		79 200	опалубка стен фундамента
6	Метизы(саморезы, гвозди,диски отрезные, проволока вязальная,электроды)	компл.	1		22 000	22 000		22 000	
7	Песок	м3	14		400	5 472		5 472	
Работа машин и механизмов						28 000			
1	Работа бетононасоса	смена	2	14 000		28 000	28 000		
	Итого:						358 116	434 297	
	Всего по разделу:							792 413	

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.

Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и материалов составляет: **964 701** р

Раздел №2. Стены и перегородки

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб			Примечание
				Стоимость работ	Стоимость материала	Всего	Стоимость работ	Стоимость материала	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Работа по разделу 2						477 140			
1	Устройство горизонтальной гидроизоляции	м2	18	150		2 700	2 700		
2	Кладка наружных и внутренних стен из газобетонных блоков	м3	54	2 200		118 800	118 800		
3	Кладка перегородок из газобетонных блоков	м3	3,5	2 200		7 700	7 700		
4	Кладка дымоходов, вентиляционных труб из кирпича. Кладка под маурлаты	м3	9	3 400		30 600	30 600		
5	Изготовление монолитных ж/б перемычек над дверными и оконными проемами в наружных стенах	м.п.	22,5	600		13 500	13 500		b=0,3м ; h=0,3м
6	Изготовление монолитных ж/б перемычек над дверными проемами во внутренних стенах	м.п.	4,2	600		2 520	2 520		b=0,3м ; h=0,3м
7	Изготовление и монтаж перемычек из профиля проката в перегородках	м.п.	3,9	300		1 170	1 170		2 L 40*5
8	Устройство монолитного пояса	м3	5,8	3 500		20 300	20 300		s=19,4м2 ; h=0,3м
9	Устройство монолитных колонн с устройством опалубки и армокаркасов	м3	1,5	3 500		5 250	5 250		
10	Утепление фасада минераловатными плитами (толщина 100 мм) с устройством защитно-декоративного покрытия (фасадные системы зданий с тонким штукатурным слоем)	м2	150	1 200		180 000	180 000		
11	Облицовка цоколя и элементов фасада клинкерной плиткой/дерев. панелями	м2	86	1 100		94 600	94 600		клинкер, плитка-70 м2 дерев.фасадные панели-16 м2
Материалы по разделу 2						487 561			
1	Блок газобетонный D500 300 мм (600x300x200)	м3	54		2 700	145 800		145 800	1 500
2	Блок газобетонный D500 100 мм (600x250x100)	м3	3,5		2 700	9 450		9 450	233
3	Кирпич керамический полнотельный	м3	9		2 800	25 200		25 200	3600
4	Раствор цементно-песчаный кладочный	м3	2,3		3 000	6 750		6 750	
5	Клей для ячеистобетонных блоков	меш.	173		160	27 600		27 600	
6	Уголок 40*5 Зпс	м.п.	8		43	344		344	
7	Грунт ГФ-021	кг	3		80	240		240	
8	Бетон В15 W2 F50 ПЗ(М 200)	м3	9,70		3 200	31 040		31 040	
9	Арматура А400С D12 (1 п.м. = 0,888 кг)	тн	0,41		26 000	10 685		10 685	
	продольная арматура перемычек, армопояса, колонн	м.п.	463						
10	Арматура А240 D6 (1 п.м. = 0,222 кг)	тн	0,18		26 000	4 675		4 675	
	поперечная арматура перемычек, армопояса, колонн	м.п.	810						

11	Доска обрезная (естественной влажности). Толщина 25 мм L бм ширина 100 мм	м3	3,4		7 200	24 127		24 127	опалубка армопояса, перемычек, колонн
12	Плитка клинкерная	м2	70		1 200	84 000		84 000	
13	Клей для плитки	меш.	17		250	4 200		4 200	
14	Система "мокрый фасад"	м2	115		830	95 450		95 450	
	грунтовка глубокого проникновения	10 л	17						
	штукатурно-клеевая смесь для системы теплоизоляции фасадов	25 кг	46						
	добель для теплоизоляции	100 шт	6						
	целлестойкая стеклосетка 4x4, 165 г/м²	50 м	3						
	минераловатные плиты 100 мм	м3	12						
	декоративная штукатурка «короед» (2,5 мм)	25 кг	13						
	водно-дисперсионная акриловая фасадная краска	15 л	3						
	комплектующие материалы для фасадных работ (оконные, угловые, цокольные профили)	компл.	1						
15	Метизы(саморезы, гвозди, шпильки, электроды, проволока вязальная, диски отрезные 230 мм и др. расходные материалы)	компл.	1		18 000	18 000		18 000	
Работа машин и механизмов						0			
1	Работа автокрана	час		3000		0		0	
2	Работа бетононасоса	час		4000		0		0	
Итого:							477 140	487 561	
Всего по разделу:							964 701		

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.

Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и материалов составляет: **191 765** р

Раздел №3. Полы

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб			Примечание	
				в т.ч.:		в т.ч.:				
1	2	3	4	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего	Стоимость работ	Стоимость материала	10	
Работа по разделу 3						65 785				
1	Устройство песчанной подготовки	м3	6,7	300		2 010	2 010		полы по грунту	
2	Устройство монолитной ж.б. подготовки с укл. армосетки (50 мм)	м3	3,4	2 500		8 375	8 375			
3	Укладка плит пенополистирола	м2	67	120		8 040	8 040			
4	Устройство монолитной ж.б. плиты с устр. армосетки (200x200 мм)	м3	6,7	2 700		18 090	18 090			
5	Устройство гидроизоляции	м2	84	30		2 520	2 520			
6	Устройство цементно-песчанной стяжки пола (50 мм)	м2	67	250		16 750	16 750			
7	Бетонирование крылец и террас с устр. армосетки (200x200 мм)	м3	4	2 500		10 000	10 000			
Материалы по разделу 3						125 980				
1	Бетон В15 W2 F50 ПЗ(М 200)	м3	14		3 200	45 120		45 120		
2	Арматура А400С D10 (1 п.м. = 0,617 кг)	тн	0,6		26 000	15 600		15 600		
	продольная и поперечная арматура плит	м.л.	937							
3	Сетка сварная 50*50*3 мм	м2	134		75	10 050		10 050		
4	Раствор цементно-песчаный	м3	4		3 400	13 600		13 600		
5	Пенополистирол экструдированный(100 мм)	м3	6,7		4 200	28 140		28 140		
6	Гидроизоляция (пленка ПВХ)	м2	93		30	2 790		2 790		
7	Песок карьерный 0,9-1,5	м3	6,7		400	2 680		2 680		
8	Метизы (электроды, проволока вязальная, диски отрезные 230 мм, фиксаторы арматуры и др. расходные материалы)	компл.	1		8 000	8 000		8 000		
Итого:								65 785	125 980	
Всего по разделу:								191 765		

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.

Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и материалов составляет: **228 370** р

Раздел №4. Перекрытия деревянные

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб			Примечание	
				в т.ч.:		в т.ч.:				
1	2	3	4	Стоимость работ	Стоимость материала	Всего	Стоимость работ	Стоимость материала	10	
Работа по разделу 4						65 830				
1	Монтаж балок перекрытия (дерево)	м2	67	250		16 750	16 750			
2	Подшивка черного потолка, доска 25мм	м2	67	120		8 040	8 040			
3	Монтаж пароизоляционного слоя	м2	67	40		2 680	2 680			
4	Монтаж теплошумоизоляционного слоя	м2	67	80		5 360	5 360			
5	Монтаж черного пола из плит OSB	м2	67	100		6 700	6 700			
6	Монтаж черного пола из листов ГВЛ	м2	67	150		10 050	10 050			
7	Устройство балконных плит с устройством опалубки и армокаркасов	м3	6,5	2500		16 250	16 250			
Материалы по разделу 4						162 540				
1	Брус (естественной влажности) сорт 3-4 100x200	м3	3,57		7 200	25 704		25 704		
2	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 25 мм L 6м ширина 150 мм	м3	1,68		7 200	12 060		12 060		
3	Плита OSB-3 2500*1250*22 мм	м2	67		448	30 016		30 016		
4	Лист ГВЛ 2500*120*12 мм	м2	134		154	20 636		20 636		
5	Огнебиозащитная пропитка для дерева для наружных и внутренних работ, 2-я категория огнезащиты (10 кг)	ед.	3		420	1 260		1 260		
6	Пароизоляционная пленка ЮТА Ютафол Н 110 Стандарт, рулон 1,5x50 (75 кв. м)	рулон	1		1 360	1 360		1 360		
7	Комплекующие материалы ЮТА Соединительная Ютафол С.П., 0,015x25 м (двусторонняя самокл. лента)	рулон	3		310	930		930		
8	Теплоизоляция Плиты Лайт Баттс-100 (2 x 100 мм)	м3	14		2 400	33 600		33 600		
9	Материал гидроизоляционный (1*10 м)	рулон	3		715	1 859		1 859		
10	Бетон В15 W2 F50 ПЗ(М 200)	м3	7		3 200	20 800		20 800		
11	Арматура А400С D12 (1 п.м. = 0,888 кг)	тн	0,55		26 000	14 315		14 315		
	продольная и поперечная арматура балконных плит	м.л.	620							
Итого:								65 830	162 540	
Всего по смете:								228 370		

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.

Утверждаю

Согласовано

Стоимость работ и материалов составляет: **674 350** р

Раздел №5. Крыша

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб в т.ч.:		Общая стоимость, руб			Примечание
				Стоимость работ	Стоимость материала	Всего	Стоимость работ	Стоимость материала	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Работа по разделу 5						251 640			
1	Монтаж стропильно-мауэрлатной группы (дерево)	м2	190	300		57 000	57 000		
2	Монтаж пошаговой обрешётки	м2	190	90		17 100	17 100		
3	Монтаж конькового бруска	м.л.	14	40		560	560		
4	Подшивка чернового потолка, доска 25мм	м2	170	60		10 200	10 200		
5	Устройство сплошного настила	м2	190	120		22 800	22 800		
6	Монтаж пароизоляционного слоя	м2	170	40		6 800	6 800		
7	Монтаж теплоизоляционного слоя	м2	190	120		22 800	22 800		
8	Монтаж гидроизоляционного слоя	м2	190	40		7 600	7 600		
9	Изготовление и монтаж карнизной коробки (дерево)	м.л.	60	150		9 000	9 000		
10	Подшивка карнизных свесов (перфорированные софиты)	м2	48	350		16 800	16 800		
11	Монтаж кровельного покрытия	м2	190	250		47 500	47 500		
12	Монтаж доборных элементов конька	м.л.	28	80		2 240	2 240		
13	Монтаж доборных элементов свеса	м.л.	120	80		9 600	9 600		
14	Монтаж доборных элементов карниза	м.л.	56	80		4 480	4 480		
15	Монтаж водосточной системы Николь 25(комплект)	м.л.	28,6	600		17 160	17 160		
Материалы по разделу 5						422 710			
1	Брус (естественной влажности) сорт 3-4 150x150 L 6м	м3	0,8		7 200	5 760		5 760	мауэрлат
2	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 50 мм L 6м ширина 200 мм	м3	3		7 200	21 600		21 600	стропила
3	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 50 мм L 6м ширина 200 мм	м3	1,8		7 200	12 960		12 960	затяжка, диагональная доска
4	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 50 мм L 6м ширина 100 мм	м3	0,60		7 200	4 320		4 320	доска карнизного короба
5	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 25 мм L 6м ширина 150 мм	м3	1,20		7 200	8 640		8 640	доска подшивки карнизного свеса
6	Брусок (естественной влажности) сорт 3-4 50x50 L6 м 50 мм	м3	2,38		7 200	17 100		17 100	пошаговая обрешетка
7	Брусок (естественной влажности) сорт 3-4 50x50 L6 м 50 мм	м3	0,95		7 200	6 840		6 840	контррейка
8	Доска обрезная (естественной влажности) сорт 3-4 Толщина 25 мм L 6м ширина 150 мм	м3	4,25		7 200	30 600		30 600	доска подшивки чернового потолка
9	Брус (естественной влажности) сорт 3-4 50x250 L 6м	м3	0,18		7 200	1 260		1 260	брус конькового прогона
10	Огнебиозащитная пропитка для дерева для наружных и внутренних работ, 2-я категория огнезащиты (10 кг)	ед.	3		420	1 260		1 260	

11	Пароизоляционная пленка JUTA Ютафол Н 110 Стандарт, рулон 1,5x50 (75 кв. м)	рулон	3		1 360	4 080		4 080	
12	Комплекующие материалы JUTA Соединительная Ютафол СП, 0,015x25 м (двусторонняя самокл. лента)	рулон	4		310	1 240		1 240	
13	Гидроизоляционная пленка JUTA Ютавек 135, рулон 1,5x50 м (75 кв.м)	рулон	3		1 490	4 470		4 470	
14	Теплоизоляция Плиты Лайт Баттс-100 (2 X 100 мм)	м3	38		2 400	91 200		91 200	
15	Гибкая черепица Ruflex	м2	190		230	43 700		43 700	без учета отхода
16	Желоб водосточный, L=4м, D=115 мм	ед.	8		790	6 320		6 320	
17	Заглушка желоба универсальная	ед.	4		120	480		480	
18	Воронка желоба простая	ед.	4		470	1 880		1 880	
19	Кронштейн карнизный для водосточного желоба	ед.	48		90	4 320		4 320	
20	Муфта желоба соединительная	ед.	8		160	1 280		1 280	
21	Водосточная труба с раструбом, L=4м; D=80 мм	ед.	5		930	4 650		4 650	
22	Отвод 67 градусов	ед.	8		290	2 320		2 320	
23	Хомут трубы	ед.	34		110	3 740		3 740	
24	Сетка воронки	ед.	4		320	1 280		1 280	
25	Клей, тубик 200 г	ед.	2		160	320		320	
26	Отвод сливной	ед.	4		1 400	5 600		5 600	
27	Метизы(гвозди, шпильки, шайбы,саморезы)	компл.	1		34 000	34 000		34 000	
28	Подкладочный ковер U-EL 60/2200(самокл) (1*15 м)	рулон	14		2 160	30 240		30 240	
29	Фанера влагостойкая (20мм)	м2	190		375	71 250		71 250	сплошной настил
Итого:								251 640	422 710
Всего по разделу:								674 350	

Заказчик

Иванов И.И.

Исполнитель

Петров П.П.